

Drei Freunde, eine Idee

Wie zwei Unternehmen den Immobilienbereich verbessern.

Gutes noch besser machen und gemeinsam davon profitieren – das dachten sich die drei Freunde David Ettliger, Bernhard Zaugg und Carl Raaflaub. Obwohl sie in völlig unterschiedlichen Branchen arbeiten, haben sie die ideale Schnittstelle für sich gefunden und arbeiten heute erfolgreich unter einem Dach. Die Idee: ein Unternehmen, das den gesamten Zyklus einer Immobilie abdeckt.

Hausverwaltungen, Architektur-Büros, Maklerfirmen, Baugutachter, Sanierungs-Spezialisten, Experten im Baurecht: es ist nur ein Auszug der Anlaufstellen, die im Immobilienbereich existieren. Lösungen, die all jene Anforderungen vereinen, sind kaum vorhanden oder nicht ausgereift. „Diese Lücke müsste man schließen“, überlegten sich David, Bernhard und Carl. Vielleicht suchten die drei Freunde auch nach einer Möglichkeit, um ihre gemeinsame Sympathie auf berufliche Erfolge zu übertragen. So entstanden nach durchdachter Planung zwei Unternehmen: die Lomo AG und die Olimo AG.

David Ettliger ist bereits seit 10 Jahren Architekt in Zürich. Es ist seine Heimatstadt, in der er 1975 geboren wurde und heute gemeinsam mit seinem Ehemann lebt. 2002 diplomierte er an der ETH und wurde später Mitglied im Berufsverband SIA. Seit 2009 fällt ihm die Geschäftsleitung der Lomo AG zu.



Bernhard Zaugg, Jahrgang 1974, ist der Quereinsteiger mit Verkaufstalent – Eigenschaften, die auch im Immobilienbereich äußerst gefragt sind. Nach 17-jähriger Tätigkeit im Verkauf erfolgte 2009 der Einstieg ins Immobilienbusiness. Heute wohnt Bernhard in Zollikon und ist CEO sowie Mitinhaber der Olimo AG.

Carl Raaflaub, Jahrgang 1961, ist der erfahrenste Kopf im Team und ein Experte in Rechts- und Finanzierungsfragen. Carl war Rechtskonsulent der ABB Schweiz und anschliessend von 1992 bis 2009 Inhaber einer auf die Beratung von industriellen Kunden spezialisierten Anwaltskanzlei. Seit 2010 bietet er Beratungsleistungen unter Raaflaub Carl-Ludwig AG an. Heute ist der Züricher zudem Mitinhaber der Lomo AG und Olimo AG.



Die Lomo AG steht für Beratung, Planung, und Bau. Also die ersten Schritte im Leben einer Immobilie. Dazu werden Machbarkeitsstudien erstellt, baurechtliche Potenziale untersucht und Baupläne letztendlich umgesetzt. Für die Lomo AG ist dabei die persönliche Betreuung sehr wichtig, und so geht man gemeinsam durch jede Phase des Bauvorhabens. Die Olimo AG ist das Pendant zur Lomo AG. Ob Kauf oder Verkauf von Liegenschaften und Grundstücken, Bedürfnis- sowie Objektanalyse, Investitionsplanung, Verkauf und Verwaltung: mit dem Team von Olimo stehen kompetente Experten zur Verfügung.

Der wichtigste Part ist die Koordination der Schnittstellen, beispielsweise zwischen Maklern, Architekten, Verwaltern, Bauunternehmern und Banken. Weil es für jeden Bereich einen festen Ansprechpartner gibt, fällt diese Aufgabe leicht.

Alles unter einem Dach, alles aus einer Hand: das Konzept der Züricher sollte dem Immobilienbereich einen frischen Wind verleihen und Kunden einen neuen Komfort verschaffen. Heute lässt sich sagen, dass aus der Idee ein erfolgreiches Projekt geworden ist.

Kontakt:

Lomo AG: www.lomo.ag, mail@lomo.ag, 044 296 88 88

Olimo AG: www.olimo.ch, info@olimo.ch, 044 296 88 86